



COMUNE DI DRIZZONA

(PROVINCIA DI CREMONA)

SPORTELLO AFFITTO 2010

VISTO l'art. 11 della Legge 09.12.1998 n. 431 che istituisce il fondo per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione risultanti da contratti d'affitto regolarmente registrati;

VISTA la deliberazione della G.R. n. 336 del 28.07.2010;

SI AVVISA

che possono fare domanda per ottenere contributi, i titolari del contratto di locazione, i cui nuclei familiari presentino i seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda:

1. il richiedente il contributo con residenza nel Comune che indice il bando deve:

- essere cittadino italiano o di uno Stato dell'Unione Europea;

oppure

- extracomunitari, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (valido o in corso di rinnovo), di regolare attività lavorativa (anche autonoma e non continuativa) e residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia;

2. il richiedente conduttore di unità immobiliare, senza la residenza anagrafica, previo accertamento dell'effettiva occupazione dell'alloggio, da parte degli uffici comunali;

3. nessun componente il nucleo familiare deve essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;

4. nessun componente il nucleo familiare deve aver ottenuto l'assegnazione di proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, né aver usufruito finanziamenti agevolati in qualunque forma, concessi dallo Stato e da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;

5. il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato e la locazione deve permanere alla data di presentazione della domanda;

6. il contributo di locazione deve essere relativo ad unità immobiliari:

- non incluse nelle categorie catastali A1, A8 e A9 (abitazioni di tipo signorile; abitazioni in ville; castelli; palazzi di eminenti pregi artistici e storici),
- con superficie utile netta non superiore a 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il quarto.

La domanda va presentata dal titolare del contratto, o da altro componente il suo nucleo familiare, ai Caaf delle Organizzazioni Sindacali o di altre Associazioni/Enti convenzionati con la Regione.

In caso di soggetto incapace o tutelato, ai sensi dell'art. 8 L. 15 del 09.01.1968, la domanda può essere presentata anche da terza persona non facente parte del nucleo familiare;

L'accesso al contributo è determinato in rapporto alla composizione del nucleo familiare, della situazione socio-economica del nucleo stesso e dall'ammontare del canone di locazione annuo.

La situazione reddituale è riferita all'anno 2009.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le informazioni relative alle modalità di presentazione della domanda vanno richieste presso gli Uffici Comunali, ove è depositato il bando tipo.

Le domande devono essere presentate entro il 20.10.2010.

Drizzona, 30/08/2010
Protocollo n. 2485

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Scoma dott. Maurizio